S.A.G.I.S. SRL SOC. GESTIONE IMP. SPORTIVI
VIA ROSSINI, 3
38033 CAVALESE (TN)

Cod.Fisc./P.Iva: 00483170221

VERBALE DI APERTURA DELLE BUSTE ED ESAME DELLE OFFERTE PER L'ASSEGNAZIONE IN AFFITTO DEL RAMO D'AZIENDA DENOMINATO "BAR PISCINA".

L'anno duemila ventidue, il giorno 12 del mese di settembre, alle ore 11.15, negli uffici Sagis presso il Palafiemme di Cavalese, si è riunita, la Commissione per il confronto concorrenziale finalizzato all'affidamento in affitto del ramo d'azienda denominato "Bar Piscina". Sono presenti:

- Sig. Antonio Vanzetta – Amministratore Unico SAGIS S.r.l. - Presidente;
- Sig. Luisa Chenetti – Segretaria Amministrativa Sagis - Componente interno.

La Sig.ra Luisa Chenetti viene incaricata di verbalizzare la seduta.

Il Presidente, dichiara aperta la seduta.

Alla seduta non sono presenti i latori delle offerte nè altre persone.

Insediamento Commissione e presa d'atto documentazione di gara.

La Commissione prende atto della sua composizione nelle persone suindicate e successivamente verifica che nessuno dei suoi componenti risultino in condizioni di incompatibilità ad assumere la funzioni richieste.

1. Specificazione dei parametri di valutazione

Il Presidente illustra la procedura di gara, mediante il criterio dell'"offerta economicamente più vantaggiosa".

Il punteggio economico verrà attribuito assegnando il punteggio massimo al soggetto che avrà presentato il migliore prezzo offerto per la fornitura oggetto del bando, purche questa sia superiore all'importo a base di gara fissato in €uro 7.000,00 (settemila).

Contestualmente vengono analizzati i requisiti quali:
- curriculum della società e dei soci
- documenti di identità dei soci
- bilanci societari degli ultimi 3 anni
- iscrizione alla Camera di Commercio e codici Atecori idonei per lo svolgimento delle attività richieste e frequentazione di corso professionale.
- DURC della società
- busta chiusa contenente l'offerta economica

S.A.G.I.S. SRL SOC. GESTIONE IMP. SPORTIVI
VIA ROSSINI, 3
38033 CAVALESE (TN)

Cod.Fisc./P.Iva: 00483170221

OFFERTA ECOMOMICA:
L'offerente rimane vincolato alla sua offerta fino al centottantesimo giorno (180 giorni) dalla data di scadenza della presentazione delle offerte. Ove l'ordine/contratto dell'Amministrazione venga inviato all'Aggiudicataria oltre tale termine, quest'ultima potrà svincolarsi senza oneri dalla propria offerta, mediante semplice comunicazione scritta.

Verifica della regolare presentazione dei plichi.

La Commissione accerta la regolare presentazione, entro le ore 12.00 del 09.09.2022 nelle forme e modalità prescritte nella richiesta d'offerta dei seguenti plichi:

- Plico della società **FALCHI GESTIONI di NOTARO GIANLUCA** con sede legale a VICENZA 36100 in Via Zamenhof, 817 consegnato a mezzo corriere in data 09.09.22 ad ore 11.30. Il plico è chiuso e sigillato con strumenti idonei su tutti i lembi di chiusura e riporta la scritturazione della società mittente e la dicitura " offerta per la concessione in affitto del bar presso la piscina comunale di Cavalese in Via G.Rossini, 1" .

A fronte di un totale di 4 aziende che hanno inviato la manifestazione di interesse, non sono state ricevute ulteriori offerte.

2. Apertura dei plichi e delle buste contenenti i documenti di gara.

Si passa quindi all'apertura del plico; la Commissione accerta la regolarità formale della documentazione che risulta completa di tutti i documenti di cui al punto 1.

Sono chiaramente documentati l'esperienza e il curriculum della società e dei soci; i bilanci degli ultimi tre anni non evidenziano criticità economiche. Sul documento della Camera di Commercio è indicato il codice Atecori 56.3 per la gestione di bar senza cucina e tavola fredda. Il titolare Sig. Notaro ha frequentato un corso di 8 ore per Titolare di Impresa Alimentare.

Passando all'apertura della busta contenente l'offerta economica, la commissione prende atto che la società **FALCHI GESTIONI di NOTARO GIANLUCA** con sede legale a VICENZA 36100 in Via Zamenhof, 817 ha presentato un'offerta pari ad **€uro 9.661,00 (novemilaseicentosessantuno) + IVA.**

Non essendo pervenute altre offerte, la società **FALCHI GESTIONI di NOTARO GIANLUCA** con sede legale a VICENZA 36100 in Via Zamenhof, 817 viene giudicata idonea all'assegnazione e sarà invitata a presentare gli eventuali ulteriori documenti necessari alla stipula del contratto.

S.A.G.I.S. SRL SOC. GESTIONE IMP. SPORTIVI
VIA ROSSINI, 3
38033 CAVALESE (TN)

Cod.Fisc./P.Iva: 00483170221

La Commissione autorizza la Sagis ad eseguire gli ulteriori approfondimenti del caso prima di predisporre il contratto di affitto che sarà registrato con atto notarile presso uno studio incaricato e sottoscritto tra le parti per confermare la definitiva assegnazione.

La seduta della commissione si dichiara terminata ad ore 12.45.

Cavalese, 12 settembre 2022

IL PRESIDENTE: Antonio Vanzetta _____

I COMMISSARI: Luisa Chenetti _____