S.A.G.I.S. S.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici	
Sede in	VIA ROSSINI 3, CAVALESE
Codice Fiscale	00483170221
Numero Rea	TN 98801
P.I.	00483170221
Capitale Sociale Euro	70000.00 i.v.
Forma giuridica	S.R.L.
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	225.663	202.834
II - Immobilizzazioni materiali	339.612	348.428
Totale immobilizzazioni (B)	565.275	551.262
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	18.329	22.081
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	235.850	268.580
Totale crediti	235.850	268.580
IV - Disponibilità liquide	11.397	596
Totale attivo circolante (C)	265.576	291.257
D) Ratei e risconti	12.353	20.929
Totale attivo	843.204	863.448
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	71.400	71.400
IV - Riserva legale	904	904
VI - Altre riserve	1	2
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	1.758	(17.292)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	3.172	19.050
Totale patrimonio netto	77.235	74.064
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	94.967	209.356
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	561.873	560.940
esigibili oltre l'esercizio successivo	97.581	5.329
Totale debiti	659.454	566.269
E) Ratei e risconti	11.548	13.759
Totale passivo	843.204	863.448

Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	285.525	363.995
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	410.000	456.567
altri	204.913	131.894
Totale altri ricavi e proventi	614.913	588.461
Totale valore della produzione	900.438	952.456
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	42.468	50.115
7) per servizi	458.096	415.686
8) per godimento di beni di terzi	12.467	10.199
9) per il personale		
a) salari e stipendi	206.078	286.239
b) oneri sociali	69.511	90.461
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	22.019	25.999
c) trattamento di fine rapporto	21.026	24.666
e) altri costi	993	1.333
Totale costi per il personale	297.608	402.699
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	15.180	7.834
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	15.180	7.834
Totale ammortamenti e svalutazioni	15.180	7.834
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	3.862	5.137
14) oneri diversi di gestione	61.100	30.915
Totale costi della produzione	890.781	922.585
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	9.657	29.871
C) Proventi e oneri finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	6.186	6.753
Totale interessi e altri oneri finanziari	6.186	6.753
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(6.186)	(6.753)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	3.471	23.118
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	299	4.068
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	299	4.068
21) Utile (perdita) dell'esercizio	3.172	19.050

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

Nota integrativa, parte iniziale

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Trento autorizzata con provvedimento prot. n.2390 del 25.01.1978 del Ministero delle Finanze - Dipartimento delle Entrate - Agenzia delle Entrate di Trento.

Premessa

Il presente bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2021 è redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di legge ed è composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa.

Il bilancio di esercizio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, dei principi contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.), è stato redatto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Il bilancio di esercizio è stato redatto nel presupposto della continuità aziendale.
La società ritiene che non sussistano incertezze in merito alla continuità aziendale nonostante l' emergenza epidemiologica da Covid-19 in quanto esendo una società interamente partecipata dal Comune di Cavalese, questo ogni anno provvede all'erogazione di un contributo per lo svolgimento dell'attività.Comunque la società continua a monitorare costantemente l'evolversi della situazione, con particolare riferimento all'incremento dei costi dell'energia elettrica che sono particolarmente rilevanti sia nella gestioen della piscina che dello stadio del ghiaccio. L'esercizio 2021 chiude con una perdita di € 1179,08.Il contributo in conto esercizio del Comune di Cavalese per il sostenimento dei costi di gestione in eccedenza rispetto al prezzo politico di accesso agli impianti sportivi ammonta ad euro 410.000,00 importo rimasto invariaiato rispetto a quello del 202.
Il Comune di Cavalese è intervenuto altresì nel finanziamento di alcune spese di carattere straordinario, relative agli impianti ed attrezzature assegnate in comodato alla società per un importo di euro 82.341.
Gli impianti gestiti in comodato dalla SAGIS sono: la piscina, lo stadio del ghiaccio, il palazzo dei congressi, il campo da tennis.
L'intervento finanziario del Comune di Cavalese per pareggiare i costi di gestione negli ultimi 12 anni è il seguente: euro 329.000 (2010), euro 297.000 (2011), euro 378.000 (2012), euro 356.000 (2013), euro 345.000 (2014), euro 345.000 (2015), euro 330.000 (2016), euro 330.000 (2017), euro 325.000 (2018), € 390.000 (2019, € 410.000 (2020 e 2021).
Il Comune di Cavalese esercita l'attività di direzione e coordinamento della società e detiene la totalità delle quote societarie. L'ente gestisce il bilancio dell'attività istituzionale secondo i principi della contabilità finanziaria e non è tenuto alla redazione economico e patrimoniale consolidata delle poroprie attività.

Fatti di rilievo

Si segnala che dalla fine del mese di febbraio 2020 l'Italia ha affrontando una grave emergenza sanitaria dovuta alla diffusione della pandemia da Covid-19 che ha portato il Governo a decretare il lockdown dal 10 marzo 2020 al 18 maggio 2020 consentendo solamente lo svolgimento di attività essenziali. Dal 25 ottobre 2020 fino al 20/06/2021 sempre per i motivi legati all'emergenza sanitaria la piscina comunale è rimasta chiusa e i dipendenti messi in cassa integrazione. Per il 2021 si segnala la chiusura dell'impianto della piscina per 171 giorni.

Rischio costi: si è fatto ricorso alla casa integrazione per tutti i dipendenti della piscina a partire dal 25 ottobre 2020 fino al 20/06/2021 per contenerne il costo visto il lungo periodo di chiusura. . A partire dal mese di setembre si segnala l'aumento incontrollato dei costi dell'energia elettrica il cui impatto si farà sentire soprattutto nel 2022.

Non si segnalano ulteriori fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze tra le voci di questo bilancio e quelle del bilancio precedente. Né si ritiene siano necessarie ulteriori informazioni da fornire oltre a quelle previste da specifiche disposizioni di legge al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della Situazione Patrimoniale e finanziaria della società e del risultato economico dell'esercizio.

Struttura del bilancio

Al bilancio non viene allegata la Relazione della Gestione di cui all'art. 2428, C.c., in quanto le informazioni richieste dai nn. 3 e 4 dell'art. 2428 C.c. vengono fornite di seguito nella presente nota integrativa, così come previsto nell'art. 2435-bis C.c. Precisamente la società non possiede e non ha acquistato o alienato, nel corso dell'esercizio, anche per il tramite di società fiduciaria o per interposta persona, azioni o quote di società controllanti.

Appartenenza ad un gruppo

La società non controlla altre imprese neppure per il tramite di fiduciarie o di interposte persone e non appartiene ad alcun gruppo: né in qualità di controllata, né in qualità di collegata.

Struttura dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico

Le descrizioni delle voci di bilancio seguenti rispecchiano fedelmente lo schema previsto dagli articoli 2423-ter, 2424, 2424-bis, 2425 e 2425 bis, C.c. come richiamati dall’art. 2435 bis.
In particolare:

- nessun elemento dell'attivo o del passivo ricade sotto più voci dello schema;
- lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico sono redatti in unità di euro arrotondando gli importi per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento Ce, la quadratura dei prospetti di bilancio è stata effettuata allocando le differenze emergenti dallo Stato Patrimoniale nella voce A) VI Altre Riserve. Anche nella nota integrativa gli importi sono espressi in unità di euro in quanto garantiscono una migliore intelligibilità del documento.

Principi di redazione

Nel formulare il presente bilancio non si è derogato ai principi di redazione di cui all'art. 2423-bis, C.c.
Più precisamente:

- la valutazione delle voci è stata effettuata nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della prevalenza della sostanza sulla forma dell’operazione o del contratto;
- si è seguito il principio della prudenza e nel bilancio sono compresi solo gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza anche se conosciuti successivamente alla chiusura dell'esercizio;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza del periodo cui si riferisce il bilancio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- gli elementi eterogenei compresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente;

- i criteri di valutazione di cui all'art. 2426, C.c. sono stati scrupolosamente osservati e sono i medesimi dell'anno precedente.

Criteri di valutazione applicati

I più significativi criteri di valutazione osservati nella redazione del bilancio sono di seguito commentati.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e riportate al netto degli ammortamenti determinati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione economica futura. L'ammortamento inizia dal momento in cui l'immobilizzazione è disponibile e pronta per l'uso. In deroga al disposto dell'art. 2426 primo comma n. 2 C.c. la società causa la pandemia ha optato per l'esercizio della deroga prevista dall'art. 60 comma 7 bis della Legge n. 126 del 13 ottobre 2020 ed ha sospeso la quota del 100% degli ammortamenti dei beni immaterial.
L'importo pari ai minori ammortamenti stanziati sarà accantonato in un'apposita riserva non distribuibile.

Gli altri oneri capitalizzati di natura pluriennale sono costituiti da spese sostenute su beni immobili di proprietà del Comune di Cavalese.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto con riferimento alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito ed esposte al netto degli ammortamenti determinati sistematicamente in ogni esercizio a quote costanti sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione. I valori di bilancio così determinati non superano quelli desumibili da ragionevoli aspettative di utilità ritraibile dai singoli beni e di recuperabilità del loro costo storico negli esercizi futuri.
Le aliquote sono dettagliate in sede di commento delle voci di Stato patrimoniale. Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto all'esercizio precedente.

In deroga al disposto dell'art. 2426 primo comma n. 2 C.c. la società causa la pandemia ha optato per l' esercizio della deroga prevista dall'art. 60 comma 7 bis della Legge n. 126 del 13 ottobre 2020 ed ha sospeso la quota degli ammortamenti con la sola eccezione della macchina per la pulizia el ghiaccio, acquistata nel corso del 2020 e comunque utilizzata. L'importo dell'ammortamento è di e 15.180. Le ragioni della deroga rigurdano principalmente il lungo periodo di chiusura delle strutture. Si segnala che l'impatto della deroga in termini patrimoniali ed economici è si circa € 41.000. L'importo pari ai minori ammortamenti stanziati sarà accantonato in un'apposita riserva non distribuibile.

I costi sostenuti per l'acquisto di attrezzature minute e di altri beni di rapido consumo, di valore unitario non superiore a € 516 sono imputati al Conto economico dell'esercizio.

Immobilizzazioni finanziarie

La società non detiene immobilizzazioni finanziarie.

Rimanenze

Le rimanenze sono iscritte al costo di acquisto.

Crediti

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzo al netto degli appositi fondi rettificativi.

Disponibilità liquide

La giacenza di denaro in cassa o in deposito presso gli istituti di credito sono iscritti al valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono quote di costi e ricavi, comuni a due o più esercizi, iscritti per realizzare il principio economico della competenza.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi ed oneri sono stanziati per coprire oneri di esistenza certa o probabile dei quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.
Gli stanziamenti riflettono la miglior stima sulla base degli elementi a disposizione.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato rappresenta il debito maturato alla fine dell'esercizio nei confronti dei dipendenti in conformità alla legge e ai contratti collettivi di lavoro e integrativi aziendali.

Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale.

Componenti positive e negative di reddito

Le componenti positive e negative di reddito sono iscritte secondo il principio di competenza economica al netto dei resi, degli sconti abbuoni e premi nonché delle imposte direttamente connesse alla vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.
I contributi in conto esercizio sono iscritti in bilancio secondo il principio della competenza e della certezza giuridica di averne diritto indipendentemente dalla effettiva percezione degli stessi.

Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono imputate secondo il principio della competenza, ciò determina la rilevazione delle imposte correnti e delle imposte differite attive e passive in presenza di differenze temporanee tra il risultato civilistico e l'imponibile fiscale nonché dalle eventuali perdite fiscali riportabili a nuovo.

Le imposte correnti sono determinate sulla base di una realistica previsione degli oneri da sostenere in applicazione della vigente normativa fiscale.

Altre informazioni

Il bilancio è stato redatto nel rispetto del principio generale di rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società, nonché del risultato economico dell' esercizio fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati capitalizzati oneri finanziari.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	481.395	859.684	1.341.079
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	278.561	511.256	789.817
Valore di bilancio	202.834	348.428	551.262
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	22.829	6.364	29.193
Ammortamento dell'esercizio	-	15.180	15.180
Totale variazioni	22.829	(8.816)	14.013
Valore di fine esercizio			
Costo	504.224	866.048	1.370.272
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	278.561	526.436	804.997
Valore di bilancio	225.663	339.612	565.275

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Debiti

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti di durata residua superiore a cinque anni	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	96.841	663.805	659.454

Nel corso dell'esercizio è stato aperto un mutuo presso Sparkasse per permettere alla società di avere la liquidità necessaria per fronteggiare il momento di difficoltà dovuto all'emergenza Covid -19.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

	Numero medio
Impiegati	1
Operai	13
Totale Dipendenti	14

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	25.000	4.680

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

La società nel corso del periodo appena trascorso non ha contratto operazioni con i membri del consiglio di amministrazione/amministratore unico né con i soci di controllo o di influenza dominante né con le imprese in cui si detengono partecipazioni.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non risultano in essere accordi o altri atti i cui effetti non risultino già dallo Stato patrimoniale e che possano esporre la società a rischi o generare benefici significativi e la cui conoscenza sia utile per una valutazione della situazione patrimoniale, finanziaria e del risultato economico della società.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Dopo la chiusura dell’esercizio non sono intervenuti fatti di rilievo da segnalare.
La società non è in grado di stimare in modo attendibile l’effetto dell'aumento dei costi dell'energia elettrica sul conto economico dell'esercizio 2022. Per qunato rigurda gli effetti dell’epidemia , si spera che con l'estate 2022 si possa ritornare ad avere l'affluenza della clientela alle strutture come quella ante pandemia.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In riferimento all'art.1, comma 125-bis, della Legge n.124/2017 si segnala che la società ha ricevuto, nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio, sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti pubblici in denaro o in natura, non aventi carattere generale, che vengono dettagliati nella seguente tabella:

Provvidenze pubbliche ricevute			
Soggetto erogante	**Somma incassata**	**Data di incasso**	**Causale**
Agenzia delle Entrate	18.366,00	21/09/21	Contributo sostegno D.l 41/2021
Agenzia delle Entrate	7.500,00	10/12/21	Contributo L. 73/2021
Comune di Cavalese	410.000		Contributo c/esercizio

GSE	1.756,64		Contributo c/energia

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Siccome la società si è avvalsa della facoltà di sospendere gli ammortamenti, come indicato a commento del paragrafo criteri di valutazione immobilizzazioni immateriali, materiali, e l’accantonamento dell’ utile d’esercizio non è sufficiente a coprire l’intera quota di ammortamento non effettuata si propone di destinare l'utile d'esercizo pari a € 3.172 a riserva indisponibile.

Nota integrativa, parte finale

Si conclude la presente Nota Integrativa assicurandovi che il presente Bilancio rappresenta con chiarezza, in modo veritiero e corretto, la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio.

Cavalese, 6 maggio 2022

L'Amministratore Unico
(Vanzetta Antonio)

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto professionista incaricato SONTACCHI ALESSANDRO, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.